

CONSEIL MUNICIPAL DU 9 OCTOBRE 2025
réuni à l'espace Saint Exupéry à 18h00 sous la présidence du Maire
Monsieur Eric Le Dissès
par suite de la convocation du 2 octobre 2025

			Vote de l'Assemblée		
Numéro	Domaine / Titre de la délibération	Sens du Vote	POUR	CONTRE	ABSTENTION
Vote du P.V du CM du 10 juillet 2025		Adopté	31	0	5
I - AFFAIRES GENERALES					
2025_113	Approbation de la rétrocession de l'immeuble sis 50 rue Jean Mermoz, acquis par voie de préemption, et fixant de ses modalités	Adopté	36	0	0
2025_114	Installation de commerces en centre-ville - Exonérations de loyers commerciaux – Locaux sis 10 rue Pettenati, ainsi que 35 et 52 avenue Jean Jaurès	Adopté	36	0	0
2025_115	Concession de service public de la restauration - Rapport annuel 2023-2024	Prend acte	/	/	/
2025_116	Délégation de service public de la fourrière automobile - Rapport annuel 2024	Prend acte	/	/	/
2025_117	Délégation de service public cinéma saint Exupéry - Rapport annuel 2024	Prend acte	/	/	/
2025_118	Rapports 2025 de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT)	Adopté	36	0	0
II - FINANCES					
2025_119	Budget Principal de la Commune – Exercice 2025 - Décision modificative n°1	Adopté	31	4	1
2025_120	Budget annexe Centre ancien « Opérations de rénovation des îlots dégradés (ORID) / Résorption de l'habitat insalubre (RHI) » – Exercice 2025 - Décision modificative n°1	Adopté	31	4	1
2025_121	Dispositif « Carte Jeune » du département des Bouches-du-Rhône – Avenant 1	Adopté	36	0	0
2025_122	Subvention exceptionnelle association Jean Brunel - Exercice 2025	Adopté	36	0	0
III - RESSOURCES HUMAINES					
2025_123	Création d'emplois permanents	Adopté	31	0	5
2025_124	Autorisation de recrutement d'apprentis au sein des services municipaux	Adopté	36	0	0
2025_125	Recours à du personnel vacataire « chargé de missions informatique »	Adopté	32	4	0
IV - AMENAGEMENT DU TERRITOIRE					
2025_126	Actualisation du montant des loyers applicables aux nouveaux baux d'habitation pour les logements appartenant au domaine privé de la Commune	Adopté	36	0	0
2025_127	OPAH RU 2 – Demande d'une subvention communale pour des travaux de réhabilitation d'un logement très dégradé, parcelle cadastrée section AN n°192	Adopté	36	0	0
2025_128	Opération façades - Demande de subvention communale pour ravalement de façade d'une maison de ville située au 2, rue Victor Hugo, parcelle cadastrée section AN n°192	Adopté	36	0	0
2025_129	OPAH RU 2 – Demande d'une subvention communale pour des travaux de réhabilitation d'un logement, parcelle cadastrée section AN n° 120	Adopté	36	0	0
2025_130	Opération façades – Demande de subvention communale pour ravalement de façade d'une maison de ville située au 104, avenue Jean Jaurès parcelle cadastrée section AN n°120.	Adopté	36	0	0
2025_131	Acquisition de trois garages situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lots n° 63-78-80	Adopté	36	0	0
2025_132	Acquisition de trois garages situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lots n° 75-76-77	Adopté	36	0	0
2025_133	Acquisition de trois garages et d'un cave situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lots n° 42-43-47 et lot n° 44	Adopté	36	0	0
2025_134	Acquisition d'un garage situé dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lot n° 82	Adopté	36	0	0
2025_135	Acquisition d'un garage situé dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lot n° 60	Adopté	36	0	0
2025_136	Acquisition de deux garages situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lots n° 45-79	Adopté	36	0	0
2025_137	Acquisition d'un garage situé dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lot n° 74	Adopté	36	0	0
2025_138	Acquisition de quatre garages situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lots n° 36-37-40-41	Adopté	36	0	0
2025_139	Acquisition de deux garages situés dans la copropriété la Caravelle, parcelle cadastrée section AP n° 16 - lot n° 50 et 51 - Annulation et remplacement de la délibération n°2024_125 du 10 octobre 2024	Adopté	36	0	0
2025_140	Campagne de Recensement de la Population 2026 – Nomination des agents recenseurs et du coordonnateur communal	Adopté	36	0	0
2025_141	Cession d'une parcelle cadastrée section AX n° 295 située à l'allée des Oliviers – annule et remplace la délibération n°2025_112 du 10 juillet 2025	Adopté	31	1	4
V - SERVICES TECHNIQUES					
2025_142	Convention de réversion des soutiens financiers 2025 dans le cadre du plan de lutte contre les déchets abandonnés diffus à signer avec la Métropole Aix-Marseille-Provence	Adopté	36	0	0
2025_143	Convention relative à la redevance spéciale spécifique aux déchets communaux avec la Métropole Aix-Marseille-Provence	Adopté	32	0	4
VI - PNRQAD					
2025_144	Concession d'aménagement place de l'Olivier et secteur des Bruyères - Approbation du compte rendu annuel de la collectivité (CRAC) de l'exercice 2024	Adopté	31	4	1